

Le **camping Vert Lagon – Woka Loisirs à Marnay (70)** recherche son futur exploitant pour la gestion de son **restaurant/snack** à compter de la saison 2026.

Situé au cœur d'un environnement naturel exceptionnel, au bord de l'Ognon, le site accueille chaque année une clientèle familiale, sportive et de loisirs. Ouvert d'avril à septembre, le camping bénéficie également de la dynamique de la base de loisirs attenante (activités nautiques, groupes, événements).

Nous recherchons un professionnel capable de proposer une restauration de qualité, accessible et adaptée aux campeurs comme aux visiteurs extérieurs, tout en animant la vie du site en haute saison. L'appel à candidatures est ouvert : venez participer au développement d'un lieu vivant, convivial et apprécié du territoire.

Le camping, labellisé 3***, possède 75 emplacements : 43 emplacements nus, 27 emplacements équipés (chalets, mobil homes, toilés). Le taux d'occupation moyen est de 42% depuis 2022, supérieur aux moyennes nationales (30%) et régionales (39%). Il est ouvert 5 mois dans l'année (de mai à septembre).

La base de loisirs propose des activités sportives de pleine nature : nautisme, vtt, acrobranche, tir à l'arc. Sa fréquentation est principalement composée de groupes (scolaires, associations, entreprises), et d'individuels (dont campeurs).

L'activité du restaurant dépend donc fortement de l'activité du camping, et peut totalement s'accorder avec celle de la base de loisirs (restauration des groupes notamment, en plus du client particulier).

Activité du restaurant :

	2023	2024
ACHATS MATIERES PREMIERES	87 254 €	77 450 €
MASSE SALARIALE	44 226 €	40 792 €
REMUNERATIONS INTERMEDIAIRES	46 597 €	59 871 €
TOTAL CHARGES	182 168 €	189 415 €
CA RESTAURATION	172 674 €	171 472 €

Visite des locaux possible sur rdv.

Renseignements : Samuel Girard – samuel.girard@groupe-psl.fr – 06 51 88 07 89.